



Comune di Borgoricco

Provincia di Padova (PD)

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 32 del 31-05-2021

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE NORMATIVA AL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE DI ADEGUAMENTO AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE (REC), ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 39 DEL 28/09/2020.

L'anno duemilaventuno il giorno trentuno del mese di maggio alle ore 18:30, nella Sala Consiliare, con avvisi notificati nei termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

STEFANI ALBERTO
PEDRON GIANLUCA
FRANCHIN MARIA CHIARA
MICHELAZZO RICCARDO
RUFFATO GIULIO
VECCHIATO SILVIA
TOMASIN PIER GIORGIO
SILVESTRI GIANMARCO
PERON SAMUELE
BRAGAGNOLO MARCO
CAGNIN GIUSEPPE
BOESSO GABRIELLA
CACCIN GIULIANO

Presenti / Assenti

Presente
Presente
Presente
Presente
Assente
Presente
Assente
Presente
Presente
Presente
Presente
Assente
Assente

Presenti	9	Assenti	4
----------	---	---------	---

Assiste alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il SEGRETARIO COMUNALE MEDICI dott. ANGELO.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli interventi, il sig. MICHELAZZO RICCARDO, nella sua qualità di PRESIDENTE assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i sigg.:

- VECCHIATO SILVIA
- PERON SAMUELE
- CAGNIN GIUSEPPE

Alle ore 18,44 entra il consigliere Giulio Ruffato. Sono presenti n. 10 Consiglieri comunali;

Presidente: passiamo al punto 6 dell'ordine del giorno, Approvazione variante normativa al Piano degli Interventi vigente di adeguamento al Regolamento edilizio comunale, adottato con deliberazione di Consiglio comunale numero 39 del 28/09/2020, cedo la parola all'assessore Pedron.

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE NORMATIVA AL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE DI ADEGUAMENTO AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE (REC), ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 39 DEL 28/09/2020.

*Assessore Pedron: sì, ecco in questo caso con il Consiglio comunale di settembre 2020, precisando che con la delibera di Consiglio numero 38 è stato approvato il Regolamento edilizio comunale, quindi Il Rec, e avendo il Rec recepito le definizioni uniformi del Ret, Regolamento edilizio tipo, tra cui le definizioni aventi incidenza sulle previsioni dimensionali, si rende necessario adeguare l'apparato normativo del Piano degli interventi per assicurare l'invarianza delle previsioni dimensionali. Abbiamo praticamente adottato, come sempre avviene per gli strumenti urbanistici, cioè la fase di adozione e pubblicazione, il tempo per presentare le osservazioni, poi l'approvazione finale, l'abbiamo adottato quindi a settembre 2020, adesso ovviamente i contenuti non sono cambiati perché non sono giunte delle osservazioni, andiamo meramente ad approvare in maniera che
 entri in vigore operativamente*

Presidente: se non ci sono interventi, poniamo in votazione il punto. Favorevoli? Contrari? Astenuti?

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 28/09/2020 è stato approvato il Regolamento Edilizio Comunale (REC) adeguato al Regolamento Edilizio Tipo (RET), di cui all'Intesa sancita in sede di Conferenza Governo Regioni-Comuni il 20 ottobre 2016 e recepito dalla Regione del Veneto con DGRV 22 novembre 2017, n. 1896;
- avendo recepito nel REC le "Definizioni Uniformi" del RET tra cui le definizioni aventi incidenza sulle previsioni dimensionali, si rende necessario adeguare l'apparato normativo del PI per assicurarne l'invarianza delle previsioni dimensionali;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 28/09/2020 ad oggetto: "Adozione variante normativa al piano degli interventi vigente di adeguamento al regolamento edilizio comunale (REC)" redatta dall'arch. BUGGIN ANTONIO con studio a Padova in Via Prosdocimi n. 74, composta dai seguenti elaborati che si allegano alla presente deliberazione (allegato sub B) - Norme Tecniche Operative (estratto);

RILEVATO che la variante normativa al Piano degli Interventi di adeguamento e allineamento al REC è stata redatta ai sensi della LR 11/2004, nei termini previsti all'art.48 ter, introducendo delle specificazioni applicative finalizzate all'invarianza dimensionale;

VISTA altresì la non necessità della valutazione di incidenza relativa ai siti Rete natura 2000, ai sensi della DGRV 1400/2017- allegato A paragrafo 2.2 al punto 3, l'ipotesi di esclusione di assoggettabilità alla VAS -Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della DGRV 1717/2013 - allegato A e la non necessità di valutazione di compatibilità idraulica, ai sensi della DGRV 2948/2009;

ATTESO che le modifiche normative introdotte non alterano il dimensionamento del Piano e non comportano consumo di suolo ai sensi della LR 14/2017;

DATO ATTO che la variante normativa parziale al Piano degli interventi in riferimento, è stata depositata a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi presso la sede municipale e che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio del Comune e pubblicazione sul sito internet, come da allegata certificazione del Responsabile dell'Ufficio Urbanistica (allegato sub A);

DATO ATTO che nei termini previsti non sono pervenute osservazioni, come da allegata certificazione del Responsabile dell'Ufficio Urbanistica (allegato sub A);

VISTO:

- L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e ss.mm.ii.;
- l'Intesa Governo - Regioni - Autonomie Locali del 20.10.2016 pubblicata sulla G.U. n. 268 del 16.11.2016;
- DGR n. 1896 del 22.11.2017;
- L.R. 6 giugno 2017, n.14 e ss.mm.ii
- L.R. 04 aprile 2019, n. 14 "Veneto 2050" e ss.mm.ii

VISTO l'art. 42 del D.Lgs 18,08,2000 n. 267;

VISTO il D.Lgs 33/2013;

VERIFICATA la conformità del presente provvedimento alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

CON VOTI così espressi nelle forme di legge:

Presenti	n. 10 (dieci)
Favorevoli	n. 10 (dieci)
Astenuti	n. 0 (nessuno)
Contrari	n. 0 (nessuno)

DELIBERA

- 1) di stabilire che le premesse sono parte integrale e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare la variante normativa al Piano degli Interventi vigente, ai sensi dell'art. 48 ter della L.R. 11/2004 redatta dall'arch. BUGGIN ANTONIO con studio a Padova in Via Prosdocimi n. 74, composta dai seguenti elaborati che si allegano alla presente deliberazione (allegato sub B): -Norme Tecniche Operative (estratto)
- 3) di dare atto che la variante al Piano degli Interventi in riferimento, diventa efficace quindici giorni dopo la pubblicazione all'Albo Pretorio del presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 18 della LR 11/2004;

- 4) di procedere ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs n. 33/2013 alla pubblicazione della presente deliberazione e degli elaborati con la stessa adottati sul sito istituzionale del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente "Sottosezione Pianificazione e Governo del Territorio";
- 5) di demandare al Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica di provvedere agli adempimenti necessari conseguentemente previsti dalla L.R. 11/2004.

Presidente: votiamo anche l'immediata eseguibilità. Favorevoli? Contrari? Astenuti?

Con successiva, separata e medesimo esito di votazione (voti unanimi favorevoli), il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000.

* * * * *

I pareri, qualora espressi sulla proposta di delibera, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 artt. 49 e 147bis ed allegati al presente atto.

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE
F.to MICHELAZZO RICCARDO

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MEDICI dott. ANGELO

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: APPROVAZIONE VARIANTE NORMATIVA AL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE DI ADEGUAMENTO AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE (REC), ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 39 DEL 28/09/2020.

Regolarita' Tecnica

Sulla proposta di deliberazione in oggetto si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 24-05-21

Il Responsabile del servizio
F.to Franco Geom. Silvana

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

